



TRANSPORDIAMET

Mati Kärner
AS Infragate Eesti
info@infragate.ee
Mäealuse 2/3
12618, Tallinn, Harju maakond

Meie 29.07.2025 nr 3.2-7/25/12591-1

Leppetrahv (RH nr 270068)

Transpordiameti, OÜ Rail Baltic Estonia ja AS Infragate Eesti vahel on 15.11.2023 sõlmitud leping nr 3.2-3/23/2232-1 „Riigiteel nr 20141 Rapla-Varbola asuva Alu maanteeviadukti ja Sikeldi loomatunneli ehitamise omanikujärelevalve teostamine“.

Lepingu Lisa 2 punkti 2.3 kohaselt peab Insener nõudma Töövõtulepinguliste dokumentide (tööprogrammi, liikluskorraldusskeemi, keskkonnategevuskava, maksegraafikut, täitmistagatist, kindlustuste jne) ja teiste teetööde dokumentide tähtaegset esitamist ja kohustatud läbi vaatama 7 päeva jooksul ja kordusesitamisel 3 päeva jooksul.

17.06.2025 täitedokumentatsiooni pistelise kontrolli käigus avastas Tellija, et elektroonilisse keskkonda (Bauhub) ei ole lisatud ega allkirjastatud ehitustööde päevikuid alates 28.04.2025. Puudub info, et Insener oleks õigeaegselt juhtinud ehitustööde dokumenteerimise puudustele tähelepanu ja nõudnud Töövõtjalt puuduste kõrvaldamist.

Lepingu punkti 7.4. kohaselt on Tellijal õigus rakendada sanktsioonina leppetrahvi iga rikkumise (sh garantiiperioodi kohustuste täitmata jätmise) korral kuni 10% Tasust, kokku mitte rohkem kui 30% Tasust kui Insener on rikkunud oma lepingulisi kohustusi. Leppetrahvinõude või teate leppetrahvinõude esitamise kavatsusest peab Tellija Insenerile esitama 6 kuu jooksul kohustuse rikkumise avastamisest arvates.

Lepingu punkti 7.5. kohaselt on Tellijal õigus lisaks Lepingu punktis 7.4 sätestatule rakendada sanktsioonina leppetrahvi Lepingu Lisas 1 ja 4 kirjeldatud rikkumiste puhul. Tellijal on õigus Leppetrahvid tasaarvestada Insenerile väljamaksmisele kuuluvate maksetega.

Eelnevat arvesse võttes nõuab Tellija käesolevaga Insenerilt leppetrahvi 150,00 eurot.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Magus

korrashoiu ja liikluskorralduse üksuse juhataja teehoiuteenistuse põhja osakonna juhataja ülesannetes

Põhja osakond

Lisa: Akt leppetrahvi määramise kohta

Indrek Vendla
53036103, Indrek.Vendla@transpordiamet.ee